

CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA

SUBCAPÍTULO 06.01 NUEVO EDIFICIO AMPLIACION

06.01.01 m2 TRASD. INT C2 (CAJA ESCALERA)

M2.Trasdosado interior de cerramiento muro hormigón C2, formado por trasdosado autoportante para muros, aislamiento de paredes con panel rígido de lana de roca de 40 mm de espeso y 70kg/m3 de la casa Rockwool o equivalente, colocada sobre superficies planas formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cuyo lado externo se atornillan dos placas de yeso laminado de 13 mm. de espesor (UNE 102.023), incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.

CAJA ESCALERA PORCHE	1	26,50	3,20	84,80
SALIDA PORCHE	-1	1,50	2,20	-3,30
P.INSTALACIONES	-1	1,00	2,20	-2,20

79,30

06.01.02 m2 CERR. EXT C3-C4 (CITARA CV+EMBAR+A+TRASDOSADO YESO LAMIN)

Cerramiento Exterior C3-C4, Formada por: Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé blanco o equivalente, de dimensiones 40x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F., incluso replanteo, nivelación y aplomado, angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fabrica, paso por frentes de forjado, piezas de remate de aluminio anodizado, formación de mochetas y cobijados de camaras humedecido de las piezas, avitolado de juntas y limpieza de paramentos; construida según CTE DB SE-F. embarrado de interior de camara de aires con 1cm. enfoscado sin maestrear ni fratasar con mortero hidrófugo segun NTE/RPE-5, preparado para aislamiento térmico con poliuretano proyectado .camara de aire de dimensiones variables según proyecto, tendrá refuerzo cada 9 hiladas de malla de acero galvanizado tipo "Murfor". o equivalente de 150 a 250mm soldada con placa de anclaje a estructura metálica, y anclaje inox. tipo "Murfor" o equivalente para sujeción de la fábrica a los elementos resistentes en forma de omega cada 8 hiladas, pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2, trasdosado autoportante de dos paneles de yeso laminado de 13mm sobre subestructura metálica de perfiles galvanizados de espesor 48 mm y separación entre montantes de 400mm. con un espesor acabado de 57 mm, y panel rígido de lana de roca de 4 cm, cubriendo una altura de suelo a techo incluso jambas, replanteo , fijaciones horizontales, entramado auxiliar, limpieza, nivelación, ejecución, de angulos, pasos de instalaciones, junta estanca en suelo, recibido de estas, colocación de cercos y repasos de juntas, revestido de pilares y frentes de forjado, doblado de alfeizares, formación de juntas de dilatación, ejecución de encuentros y puntos singulares, p.p. lámina impermeabilizante en encuentros con forjados, construidos según especificaciones del fabricantes. Incluye además el aislamiento formado por capa de poliuretano proyectado de 40 mm de espesor medio y densidad 35 kg/m3, y conductividad térmica 0.032W/(mK), e impermeabilización de paramentos con pintura de oxiasfalto aplicado a dos manos, con un peso mínimo de 1 kg/m2, incluso limpieza previa del paramento y p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE DB HE-1 .Medida la superficie exterior ejecutada deduciendo huecos.

CERRAMIENTO EXTERIOR

ALZADO CALLE ENEBRO

PL.BAJA	1	23,30	3,10	72,23
HUECOS	-1	14,70	1,60	-23,52
	-1	2,25	1,60	-3,60
	-1	2,00	1,60	-3,20
PL.PRIMERA	1	23,30	3,10	72,23
HUECOS	-1	19,00	1,60	-30,40

ALZADO CALLE ALCALÁ

PL.BAJA	1	17,90	3,10	55,49
HUECOS	-1	13,00	1,60	-20,80
PL.PRIMERA	1	17,90	3,10	55,49
HUECOS	-1	16,00	1,60	-25,60

ALZADO A PATIO JUEGOS

PL.BAJA	1	23,40	3,10	72,54
HUECOS	-1	14,40	1,60	-23,04

MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	PL.PRIMERA	1	23,40		3,10	72,54	
	HUECOS	-1	19,25		1,60	-30,80	
							<u>235,40</u>
06.01.03	m C3-C4 ARRANQUE FABRICA CV SOBRE ANGULO L 50X50 EN C. FORJ.						
	C3-C4 Arranque fábricas. Cerramiento exterior de ladrillo en cantos de forjado para arranque de fábricas formado por: <u>Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé blanco</u> o equivalente, de dimensiones 40x7x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F. Incluye perfil metálico L 50X50 galvanizada para sujeción de ladrillo perfectamente anclado a elementos estructurales. Medida la longitud ejecutada.						
	ARRANQUE FÁBRICAS						
	PERÍMETRO SIN PORCHE	1	9,50			9,50	
							<u>9,50</u>
06.01.04	m C3-C4 APLACADO LADRILLO CV EN CANTO FORJADOS						
	C1-C3. Cerramiento exterior de ladrillo en cantos de forjado formado por: <u>Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé blanco</u> o equivalente, de dimensiones 40x7x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F. Se incluye además los angulares de acero laminado galvanizado en caliente fijados a los frentes de forjado para apoyo de fábrica, piezas de remate de aluminio anodizado, formación de encuentros y puntos singulares. Medida la longitud ejecutada.						
	FORJADO PL.BAJA	1	64,60			64,60	
	FORJADO PL.PRIMERA	1	64,60			64,60	
	FORJADO CUBIERTA	1	64,60			64,60	
							<u>193,80</u>
06.01.05	m2 CERR.EXT C3-C4 PRETIL CUBIERTA (LADRILLO CV+LHD)						
	EJECUCIÓN DE CERRAMIENTO DE TERRAZA NO TRANSITABLE COMPUESTO POR: <u>Citara de ladrillo perforado de hormigón tipo barruca coupé blanco</u> o equivalente, de dimensiones 40x14x5.5 cm, a cara vista, recibido con mortero de cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R y arena blanca nº 2, M-20, sin junta vertical, incluso replanteo, nivelación y aplomado, humedecido de las piezas, avitolado de juntas, limpieza de paramentos, enjarjes, mermas, roturas, y ejecución de encuentros y puntos singulares; construida según CTE DB SE-F y fábrica de ladrillo de Huevo Doble, recibida con mortero de cemento M-5, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE DB HE-1. Medida la superficie ejecutada.						
	FÁBRICA EXTERIOR EN PORCHE	1	35,00		0,35	12,25	
		1	10,00		0,35	3,50	
	PETOS PL.CUBIERTAS	1	78,00		0,70	54,60	
							<u>70,35</u>
06.01.06	m2 CERR.EXT. C5 REVESTIR						
	EJECUCIÓN DE CERRAMIENTO A REVESTIR COMPUESTO POR: Citara de ladrillo perforado de 24x11,5x5 cm taladro pequeño, para revestir, recibido con mortero de cemento M5 (1:6), con plastificante, con esquinas, rincones y encuentros trabados; construido según norma DB-SE-F, DB-HS-1 Y DB-HE1, incluido formación de mochetas y dinteles de huecos, así como emparchado de pilares, realizándose éstos con el mismo ladrillo perforado cortado para mejorar y dar continuidad a la traba de la fábrica. +Aislamiento formado por doble panel rígido de lana de roca de 4 cm, incluso p.p. de preparación del paramento y limpieza; según CTE DB HE-1. +Entramado metálico autoportante, panel rígido de lana de roca de 4 cm, y dos placas de yeso laminado de 13 mm de espesor MEDIDA LA SUPERFIE EJECUTADA DEDUCIENDO HUECOS.						